MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		**FORMATO**	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	**CÓDIGO**						
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	**VÉRSIÓN**		**HOJA**	1	**DE**	2	

SEMANA N°	13	**DEL**	12-ene-26	**AL**	17-ene-26		
FECHA INICIO :	**23/10/2025**	**FECHA TERMINO :**	**23/02/2026**				

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	**NIT O C.C.**	90199088-1	**CONTRATO N°**	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	**NIT O C.C.**	901987497-0	**CONTRATO N°**	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS			ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO**	**PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO**	**ACTIVIDADES**	**MOTIVOS**
	3,49%			
CAPITULO 1 - PRELIMINARES -		0,536%	P-1.91	esta activida presenta retraso debido a las lluvias presentadas durante la ejecucion de la obra lo que ho ha permitido la ejecucion completa de la actividad
C-2 CIMIENTOS		0,206%	S-3.22, S-3.35, S-3.37, S-3.39	estas actividades se han visto afectada, por la demora en entrega de los materiales or parte de los proveedores, esto debido a los constantes cierres de las vias hacia la ciudad de quibdo
M-6 MAMPOSTERÍA		0,000%		
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO		0,959%		
H-7 INSTALACIONES HIDRÁULICAS		0,111%		
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS		0,271%		
PR-9 PAÑETES Y RESANES		0,185%		
CB-10 CUBIERTAS		0,804%		preseta retrasos por las lluvias presentadas en la zona
AG-22 ASEO GENERAL		0,000%		
TOTALES				

III. RESUMEN PORCENTAJES DE AVANCE FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 3.395.376.282,11	**$ 719.851.024,77**	**$ 2.675.525.257,34**		**21,20%**	**78,80%**

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

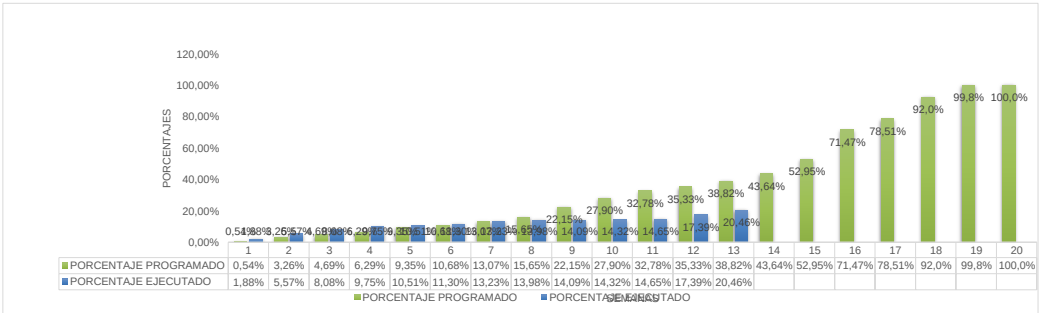
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
ARQUITECTOS	0	**INSPECTOR SST OBRA**	1
INGENEIRO OBRA	1	**INSPECTOR SST INTERVENTORIA**	1
ING INTERVENTORIA	1	**OFICIAL DE OBRA**	4
MAESTRO DE OBRA	2	**AYUDANTES**	10

PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO — 20% — SI [X] NO [ ]

V.ESTADO DEL TIEMPO

PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
				SI [X] NO [ ]

IV. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,54%	3,26%	4,69%	6,29%	9,35%	10,68%	13,07%	15,65%	22,15%	27,90%	32,78%	35,33%	38,82%	43,64%	52,95%	71,47%	78,51%	92,0%	99,8%	100,0%
PORCENTAJE EJECUTADO	1,88%	5,57%	8,08%	9,75%	10,51%	11,30%	13,23%	13,98%	14,09%	14,32%	14,65%	17,39%	20,46%							

VI. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

el contratis en vista de el retraso que se presenta por los diferentes motivos expuestos en la descripcion de las actividades, ya presento ante la interventoria un plan de contingencia para adelantar labores y ejecutar las actividades en la menor brevedad, cumpliendo con las especificaciones tecnicas exigidas para, el contratista tiene personal adicional en obra, se esta trabajando en horas nocturnas para asi doblar el rendimiento de actividades y poder cumplir con los tiempos programados.

VII. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VIII. REGISTRO BITACORA DE OBRA

FIRMA DEL DIRECTOR INTERVENTORÍA O DEL RESIDENTE INTERVENTORÍA

FIRMA DEL DIRECTOR OBRA

Original : Central Administrativa y Contable Especializada de Ingenieros
1 era copia: Interventor
2 da copia : Contratista

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJÉRCITO NACIONAL								
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE INGENIEROS		FORMATO	INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA					
PROCESO	AUDITORIA DE OBRA	CÓDIGO						
FECHA DE EMISIÓN	17/01/2026	VERSIÓN		HOJA	2	DE	2	

SEMANA N°	13	DEL	12-ene-26	AL	17-ene-26
FECHA INICIO :	23/10/2025	FECHA TERMINO :	23/02/2026		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y CONTABLE DEL MANTENIMIENTO MAYOR DEL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INFANTERIA No. 12 "PRIMERO DE LINEA" BIPLI				
INTERVENTOR	CONSORCIO INFANTERIA 315	NIT O C.C.	90199088-1	CONTRATO N°	244-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO UNION 2025	NIT O C.C.	901987497-0	CONTRATO N°	236-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2025



UBICACION: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: PAÑETE EN MURO



UBICACION: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: PAÑETE EN MURO



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: MANTENIMIENTO ESTRUCTURA METALICA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION DE CUBIERTA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: CANAL PARA LIMA OLLA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: INSTALACION DE REGATA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: INTALACION REGATA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO SOTANO
COMENTARIOS: INTALACION MALLA ELECTROSOLDADA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS:INTALACION TUBERIA SANITARIA (SIFONES)



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS:INTALACION TUBERIA HIDRAULICA



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: PUNTO DESAGUE 4"



UBICACIÓN: ALOJAMIENTO
COMENTARIOS: INSTALACION DE CUBIERTA

NOVEDAD: SE RECIBE MATERIAL DE ENCHAPE, BOQUILLA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION COMO: TABLON TRADICION SAHARA, TABLON ETRUSCA
- LLUVIA INTERMITENTE DURANTE EL DIA.

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

DOMINGO 11 ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO:
HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADORA
PERSONAL EN OBRA
1 DIRECTOR DE OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA.
1 MAESTRO DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA
3 AYUDANTES DE OBRA
ACTIVIDADES
- SE INICIÓ PLACA DE LOS BAÑOS DEL SOTANO, SE RASPO E IMPERMEABILIZÓ EL MURO DE LAS COMODAS DEL SOTANO
- SE AVANZÓ CON LA PINTURA, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA ENTRE EL EJE 5 Y 9 Y EL EJE E Y G
NOVEDAD: LLUVIA INTERMITENTE DURANTE EL DIA.

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

LUNES 12 ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO:
HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADORA
PERSONAL EN OBRA
1 DIRECTOR DE OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA
1 MAESTRO DE OBRA
1 OFICIAL DE OBRA

Scanned with CamScanner

3 AYUDANTES DE OBRA

ACTIVIDADES.

- SE REALIZÓ LA FUNDICIÓN DE LAS PLACA DE PISO EN EL CORREDOR HACIA LA CAJA DE INSPECCIÓN
- SE APLICÓ LA PRIMERA CAPA DE ESTUCO EN EL MURO DE CONCRETO
- REFUERZO DE PERFILES DE CUBIERTA EJE 7 y 9 y 7 y F'
- SE REALIZÓ LIMPIEZA DE LAS SALIDAS DE LOS CARCAMOS PARA EVITAR TAPONAMIENTO

NOVEDAD: DIA NUBLADO CON LLUVIA INTERMITENTE

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

MARTES 13 ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO: NUBLADO

HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VIBRADOR TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADOR

PERSONAL EN OBRA

1 DIRECTOR DE OBRA
1 DIRECTOR DE PROYECTO
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
2 MAESTROS DE OBRA
2 OFICIALES DE OBRA
9 AYUDANTES DE OBLA

ACTIVIDADES.

- SE CONTINUA CON EL PAÑETE DE MURO ESTRUCTURAL EN ALOJAMIENTO 2 ALA B
- SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO Y EXCAVACIÓN MANUAL PARA BRECHAS EN ZONA LAVADEROS
- SE CONTINUA CON REGATA EN MUROS PARA INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA EN DUCHAS BAÑOS A LA B
- INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN SOTANO

Scanned with CamScanner

NOTA: SE TOMA ALTURA Y NIVEL DE PISO CON INTERVENTORIA APARTE DE LO REGISTRADO EN EL ALISTAMIENTO ESTANDO

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

Miercoles 14 DE ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO: SECO
HERRAMIENTA, EQUIPOS Y MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADORA
PERSONAL EN OBRA
1 DIRECTOR DE OBRA
1 DIRECTOR DE PROYECTO
1 RESIDENTE DE OBRA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
2 MAESTRO DE OBRA
2 OFICIALES
9 AYUDANTES
ACTIVIDADES
- DEMOLICIÓN DE PLACA PISO EN DUCHAS EJES A/A-A
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN SOTANO
- SE CONTINUA CON DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN EJES A/A B
- SE CONTINUA CON PEGANTA EN MURO EN DUCHA EJES A/A B

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

JUEVES 15 DE ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO= LLUVIA DE 7:00 A 12:00 Y 1:30 A 3:00
HERRAMIENTA, EQUIPOS Y MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA

TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADOR

PERSONAL EN OBRA

1 DIRECTOR DE OBRA
1 DIRECTOR DE PROYECTO
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 ALMACENISTA
2 MAESTRO DE OBRA
2 OFICIALES
9 AYUDANTES

ACTIVIDADES

- INSTALACIÓN ELECTRICA DE SOTANO
- SE CONTINUA CON LA COMPACTACIÓN EN LLENO DE DUCHAS BAÑO A/B
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA EN LAVAMANOS EN BAÑO A/B
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE MALLA EN ZONA DUCHA A/B
- SE CONTINUA CON RESANES EN BAÑO SOTANO
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA A/A

NOVEDAD: LLUVIA INTERMITENTE DURANTE EL DIA

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

VIERNES 16 DE ENERO

ESTADO DEL TIEMPO: SECO

HERRAMIENTA, EQUIPOS Y MATERIALES, HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADOR

PERSONAL EN OBRA

1 DIRECTOR DE OBRA
1 DIRECTOR DE PROYECTO
1 RESIDENTE DE OBRA
1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 SISO DE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

1 ALMACENISTA
2 MAESTROS DE OBRA
2 OFICIALES
9 AYUDANTES

ACTIVIDADES.

- SE INICIA CON EL PAÑETE EN LOS MUROS DE LOS BAÑOS DEL ALOJAMIENTO SOTANO
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS EN EL ALOJAMIENTO SOTANO
- SE CONTINUA CON LA DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO EN BAÑO ALA A Y ALA B
- SE HACE VACIADO DE PLACA DE PISO EN CONCRETO EN ZONA DE DUCHA ALA B
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE REDES HIDRAULICAS EN LAVAMANOS BAÑO ALA B
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE REDES SANITARIAS EN ZONA DE DUCHAS BAÑO ALA A.
- SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PUNTOS SANITARIOS DE 3" EN DUCHA BAÑOS ALA A
- NOVEDAD: JE CONCERTO ENTRE OBRA E INTERVENTORIA LA REUBICACIÓN DE AIRES ACONDICIONADO EN ALOJAMIENTO SOTANO QUE INICIALMENTE SU INSTALACIÓN ESTABA PREVISTA PARA REALIZARSE EN LOS MUROS QUE SEPARAN LAS VENTANAS, DE ACUERDO CON LA SIGUIENTE CONSIDERACIÓN. LOS MUROS INICIALMENTE PLANTEADOS NO CUENTAN CON EL AREA SUFICIENTE PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN.

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA.

SABADO 17 DE ENERO 2026
ESTADO DEL TIEMPO: SECO
HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA, TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADOR,
PERSONAL EN OBRA
1 RESIDENTE DE OBRA

Scanned with CamScanner

1 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
1 DIRECTOR DE OBRA
1 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
1 SISO DE INTERVENTORIA
1 SISO DE OBRA
1 ALMACENISTA
2 MAESTROS DE OBRA
8 AYUDANTES DE OBRA
1 OFICIAL DE CUBIERTA
4 AYUDANTES DE CUBIERTA

ACTIVIDADES

- PAÑETE DE MURO EN BAÑOS ALOJAMIENTO 3OTANO
- DEMOLICIÓN DE GRESS
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA HIDRAULICA EN BAÑO A/A B
- SE CONTINUA CON BRECHAS EN LAVAMANOS BAÑOS A/A A
- SE CONTINUA CON BRECHA EN BAÑO A/A A ZONA DE DUCHAS
- SE CONTINUA CON INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECTRICA EN ALOJAMIENTO DE TROPA 1 A/A A
- SE CONTINUA CON VACIADO DE PISO EN ZONA DE DUCHA BAÑOS A/A B
- SE CONTINUA CON DESMONTE DE TUBERIA Y REGATA EN MUROS DE BAÑOS CUADRO A/A A
- INSTALACIÓN SANITARIA DUCHAS A/A A
- INSTALACION TUBERIA ELECTRICA JUSTICIA A/A A
- REGATAS Y DEMOLICIÓN PARA RED SANITARIA LAVAMANOS A/A A

RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

DOMINGO 18 DE ENERO 2026

ESTADO DEL TIEMPO: LLOVIZNA DE 7:00 A 10:00AM

HERRAMIENTAS, EQUIPOS Y MATERIALES: HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA TALADRO PERCUTOR, TALADRO INALAMBRICO, RANA COMPACTADOR